## ナチュラルタウン造道 分讓宅地 販売開始!!

買い物施設が充実、小学校まで徒歩3分 わくわくの新生活、ここから始まる!









【区画図】









合浦公園

造道バス停

造道小学校

造道中学校

## ●現地ご案内図



## 売主物件につき 仲介手数料無料です!

## 【販売価格表】

1	191.15m²	57.82坪	838万円
2	178.15m²	53.89坪	<b>754</b> 万円
3	203.09m²	61.43坪	706万円



- ●所在地/青森市造道1丁目6-33 ●用途地域/第一種住居地域
- ●地目/宅地 ●建ペい率60% ●容積率200% ●設備/東北電力、上水道、下水道
- ●全面道路/6.5m ●※現況と異なる場合には現況を優先します。
- ●引渡し予定時期/2023年11月(応相談)

※建築条件付き:土地売買契約後3ヶ月以内に日野建ホーム㈱と建築請負契約を結ぶ 事とし、建築請負契約が不成立の場合、土地売買契約を白紙に戻し、受理した金銭が 無利息にて全額返還致します。

建築条件付