

第2期分譲開始 全6区画

# ナチュラルタウン 造道

小学校まで徒歩5分！買い物施設が充実！  
わくわくの新生活、ここから始まる！

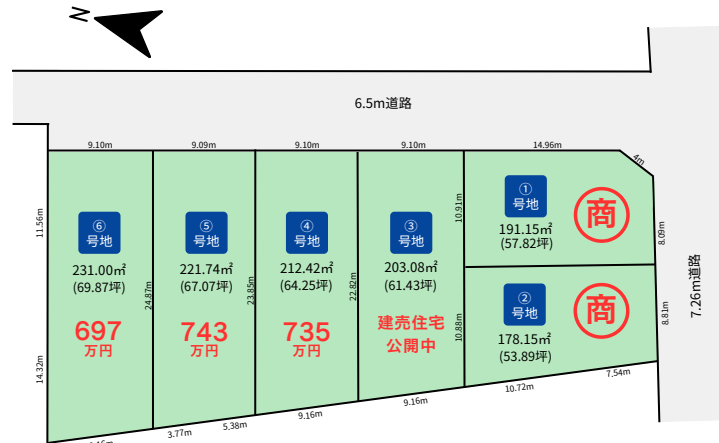
建築条件付き



## 【LIFE INFORMATION】

徒歩 3分	徒歩 5分	徒歩 5分	徒歩 11分
マエダストア	ハッピードラッグ	生協	青森県立中央病院
徒歩 5分	徒歩 5分	徒歩 5分	徒歩 13分
合浦公園	造道バス停	造道小学校	造道中学校

## 【MAP】



売主物件につき  
仲介手数料無料です！

**土地販売価格**

**697万円~**

- 所在地/青森市造道1丁目6-33
- 用途地域/第一種住居地域
- 地目/宅地
- 建ぺい率60%
- 容積率200%
- 設備/東北電力、上水道、下水道
- 全面道路/東6.5m、南7.26m
- ※現況と異なる場合には現況を優先します。
- 引渡し予定時期/2024年7月
- ※建築条件付き:土地売買契約後3ヶ月以内に日野建ホーム(株)と建築請負契約を結ぶ事とし、建築請負契約が不成立の場合、土地売買契約を白紙に戻し、受理した金銭が無利息にて全額返還致します。



青森の注文住宅  
**日野建ホーム株式会社**  
(公社)青森県宅地建物取引業協会会員 青森県知事免許(2)第3502号

本社：青森市柳川1-2-62 弘前OFFICE：弘前市早稲田2丁目12-15  
お問い合わせ **TEL.017-723-6161**